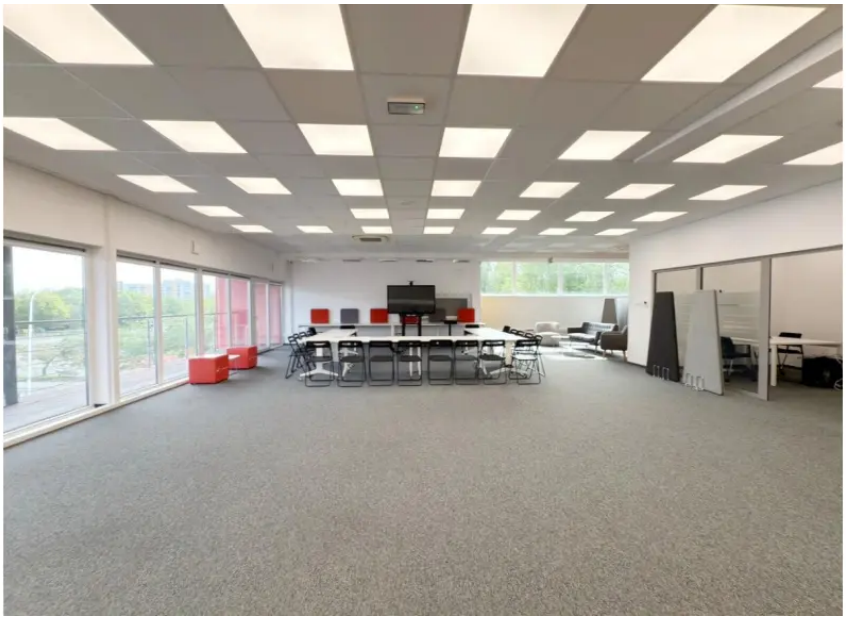
PRO SALES NIERUCHOMOŚCI

LOKAL NA WYNAJEM

OPOLSKI, OPOLE

Cena:	Powierzchnia:	Pomieszczeń:
13 599 PLN	217 m^2	2

NOWOCZESNA PRZESTRZEŃ BIUROWA 217 M^2 – FUNKCJONALNY UKŁAD



Numer oferty	**7378**
Typ transakcji	**Wynajem**
Cena	**13 599 PLN**
Powierzchnia	**217 m^2**
Cena za m^2	**62,67 PLN / m^2**
Pomieszczeń	**2**

OPIS OFERTY

Do wynajęcia przestronny lokal biurowy o **powierzchni 217 m^2**, mieszczący się na **drugim piętrze** nowoczesnego budynku biurowego. To propozycja dla firm poszukujących wygodnej, reprezentacyjnej przestrzeni z możliwością natychmiastowego rozpoczęcia działalności.

Lokal składa się z **jednego dużego open space**, który idealnie sprawdzi się jako wspólna przestrzeń pracy zespołowej, oraz **biura dla kadry zarządzającej lub właściciela firmy**. Dodatkowo do dyspozycji najemcy znajduje się zaplecze socjalne oraz toalety.

Nowoczesne wykończenie wnętrza i funkcjonalny układ pomieszczeń sprawiają, że przestrzeń można łatwo dostosować do indywidualnych potrzeb i charakteru działalności.

Udogodnienia:
• dostęp do lokalu 24/7,
• system kontroli dostępu, monitoring,
• media rozliczane według zużycia,
• strefa relaksu do dyspozycji najemców,
• w pobliżu budka gastronomiczna,
• nowoczesny obiekt utrzymany w wysokim standardzie.

Lokal idealnie sprawdzi się jako siedziba biura projektowego, agencji marketingowej, kancelarii, firmy doradczej, mniejszej korporacji, działu sprzedaży lub call center.

Warunki najmu:

Odstępne: 13 500 zł netto / miesiąc + media wg zużycia

Zapraszam do kontaktu.

Grażyna Sztorc 533 329 405

Gwarantujemy bezpieczeństwo transakcji! Obsługa tej nieruchomości objęta jest licencją państwową nr 13670 oraz ochroną ubezpieczeniową gwarantowaną przez PZU S.A. zgodnie z wymogami ustawy o gospodarce nieruchomościami.
Zainteresowała Cię ta oferta? Dzwoń! Udzielamy bezpłatnej pomocy kredytowej!

NOTA PRAWNA: Informacje dotyczące opisu oferty podane są przez właściciela nieruchomości, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Oferta dotycząca nieruchomości nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych KC.

KONTAKT



Grażyna Sztorc g.sztorc@prosales.pl

+48533329405

ProSales Nieruchomości Księdza Hugona Kołłątaja 17, 45-064 Opole