PRO SALES NIERUCHOMOŚCI

LOKAL NA WYNAJEM

OPOLSKI, OPOLE

Cena:	Powierzchnia:	Pomieszczeń:
15 500 PLN	249 m^2	4

OFERTA WYNAJMU LOKALU BIUROWEGO 249M^2



Numer oferty	**7348**
Typ transakcji	**Wynajem**
Cena	**15 500 PLN**
Powierzchnia	**249 m^2**
Cena za m^2	**62,25 PLN / m^2**
Pomieszczeń	**4**

OPIS OFERTY

Do wynajęcia lokal **o powierzchni 249 m^2,** stanowiące nowoczesną i funkcjonalną przestrzeń biurową. Lokal oferuje elastyczne możliwości aranżacji – zarówno w formie dużych open space, jak i wydzielonych mniejszych pomieszczeń.

Układ pomieszczeń:

• przestronne open space (możliwość podziału na mniejsze biura),
• 3 małe pokoje,
• pokój socjalny,
• łazienka damska,
• łazienka męska,
• łazienka dla osób z niepełnosprawnościami.

Łącznie 4 funkcjonalne pomieszczenia.

Atuty lokalu:

• całodobowy dostęp do lokalu (24/7),
• system kontroli dostępu, monitoring i ochrona fizyczna,
• media rozliczane wg zużycia i metrażu,
• strefa relaksu do dyspozycji najemców,
• budka gastronomiczna w pobliżu,
• duża powierzchnia na jednym piętrze – komfort i swoboda aranżacji.

Warunki najmu:

• Cena: 15 500 zł netto
• Koszty dodatkowe: media wg zużycia

Lokal idealnie sprawdzi się dla dużej działalności biurowej, korporacji, call center, firm IT, centrów obsługi klienta, firm szkoleniowych, agencji marketingowych, instytucji finansowych, kancelarii oraz wszelkich firm usługowych, które potrzebują dużej, dobrze zorganizowanej przestrzeni.

Zapraszam na prezentację.
Grażyna Sztorc 533 329 405

Gwarantujemy bezpieczeństwo transakcji! Obsługa tej nieruchomości objęta jest licencją państwową nr 13670 oraz ochroną ubezpieczeniową gwarantowaną przez PZU S.A. zgodnie z wymogami ustawy o gospodarce nieruchomościami.
Zainteresowała Cię ta oferta? Dzwoń! Udzielamy bezpłatnej pomocy kredytowej!

NOTA PRAWNA: Informacje dotyczące opisu oferty podane są przez właściciela nieruchomości, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Oferta dotycząca nieruchomości nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych KC.

KONTAKT



Grażyna Sztorc g.sztorc@prosales.pl
+48533329405
ProSales Nieruchomości Księdza Hugona Kołłątaja 17, 45-064 Opole