

Duże mieszkanie w Wiktorija House na sprzedaż



Numer oferty	7164
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	998 000 PLN
Powierzchnia	93.34 m ²
Cena za m ²	10 692,09 PLN / m ²
Liczba pokoi	4

Opis oferty

Szukasz przestronnego, nowoczesnego mieszkania w prestiżowej inwestycji? **Mamy coś idealnego!**

Na sprzedaż 4-pokojowe mieszkanie o powierzchni **93,34 m²** położone na **drugim piętrze** apartamentowca **Wiktorija House przy ul. Katowickiej w Opolu**. To miejsce, które łączy wysoki standard, doskonałą lokalizację i wygodę na co dzień.

Dwa lata temu mieszkanie przeszło gruntowny remont – zamontowano nowe, eleganckie meble kuchenne z pełnym wyposażeniem AGD oraz dużą wyspą, która stała się centrum kulinarnych inspiracji. Wysokiej klasy panele podłogowe i świeżo odmalowane ściany tworzą spójną i nowoczesną aranżację.

Przestronne, dobrze doświetlone sypialnie (od strony wschodniej) oraz salon skierowany na południe zapewniają nie tylko przyjemną atmosferę, ale i doskonałą energię przez cały dzień.

Dodatkowym atutem jest klimatyzacja w salonie i sypialniach, która zapewnia komfort nawet w najgorętsze dni, rolety zewnętrzne w salonie oraz system monitoringu z kamerami.

W mieszkaniu nie brakuje funkcjonalnych rozwiązań – **osobne WC**, obecnie przekształcone w pomieszczenie gospodarcze z pełnymi przyłączami, umożliwiające ewentualny powrót do pierwotnej funkcji, oraz **łazienka wyposażona w kabinę prysznicową**. Dodatkowo przestronny przedpokój z pojemnymi szafami, które pomieszczą okrycia wszystkich członków rodziny.

Lokalizacja to kolejny atut tej oferty – **Wiktorija House to prestiżowa lokalizacja w Śródmieściu Opoli**, zaledwie kilka minut spacerem od dworca PKP i tętniącego życiem rynku.

W pobliżu znajdziesz sklepy, restauracje i usługi, co sprawia, że wszystko, czego potrzebujesz, jest na wyciągnięcie ręki.

Do mieszkania przynależy również miejsce postojowe w garażu podziemnym (cena do uzgodnienia).

Oferta bez prowizji dla Kupującego

Nie zwlekaj – już dziś umów się na prezentację i rozpocznij nowy, pełen komfortu rozdział swojego życia w Wiktorija House!

Gwarantujemy bezpieczeństwo transakcji! Obsługa tej nieruchomości objęta jest licencją państwową nr 13670 oraz ochroną ubezpieczeniową gwarantowaną przez PZU S.A. zgodnie z wymogami ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Zainteresowała Cię ta oferta? Dzwoni! Udzielamy bezpłatnej pomocy kredytowej!

NOTA PRAWNA: Informacje dotyczące opisu oferty podane są przez właściciela nieruchomości, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Oferta dotycząca nieruchomości nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnym KC.

Kontakt



Agnieszka Kuśmirka

agnieszka.kusmirka@prosales.pl

+48661712499

ProSales Nieruchomości Księdza Hugona Kołłątaja 17, 45-064 Opole