

## Dom w cenie mieszkania w Czarnowasach



Numer oferty	6941
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	579 000 PLN
Powierzchnia	45 m <sup>2</sup>
Cena za m <sup>2</sup>	12 867 PLN / m <sup>2</sup>
Liczba pokoi	2

### Opis oferty

Zachęcam do zapoznania się z ofertą kompaktowego domu położonego w Czarnowasach, 11 km od centrum Opola.

Nieruchomość wybudowana w roku 2023, składa się z:

- salonu połączanego z kuchnią i jadalnią
- łazienki z WC
- sypialni
- pomieszczenia gospodarczego
- przedpokoju

Z jadalni bezpośrednie wyjście na taras wyłożony kostką brukową oraz zadbane ogród obsadzony thujami i inną roślinnością.

W lokalu zastosowano nowoczesne rozwiązania ekologiczne: ciepła woda oraz ogrzewanie podłogowe pochodzi z gruntowej pompy ciepła. Została zamontowana także klimatyzacja oraz system rekuperacji powietrza.

Kuchnia w zabudowie w cenie, pozostałe meble do ustalenia.

Dom znajduje się w cichej i spokojnej okolicy, nieopodal łąk i lasów.

Zapraszam do obejrzenia nieruchomości na żywo.

Gwarantujemy bezpieczeństwo transakcji! Obsługa tej nieruchomości objęta jest licencją państwową nr 13670 oraz ochroną ubezpieczeniową gwarantowaną przez PZU S.A. zgodnie z wymogami ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Zainteresowała Cię ta oferta? Dzwoni! Udzielamy bezpłatnej pomocy kredytowej!

NOTA PRAWNA: Informacje dotyczące opisu oferty podane są przez właściciela nieruchomości, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Oferta dotycząca nieruchomości nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych KC.

### Kontakt



Natalia Naglo

n.naglo@prosales.pl

+48665290790

ProSales Nieruchomości Księdza Hugona Kołłątaja 17, 45-064 Opole