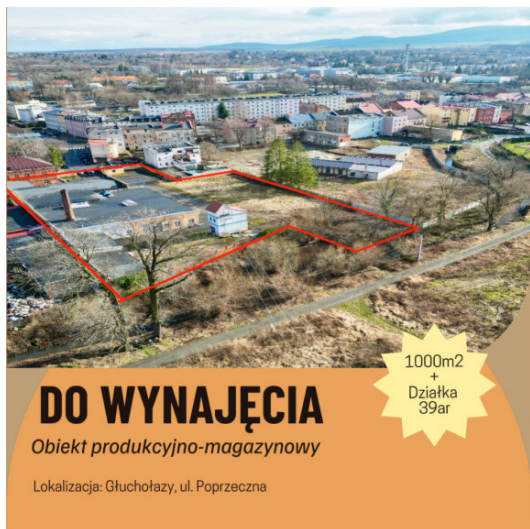


Budynek produkcyjny 1000m2 + plac do wynajęcia



Numer oferty	6854
Typ transakcji	Wynajem
Cena	10 000 PLN
Powierzchnia	1 000 m ²
Cena za m ²	10 PLN / m ²

Opis oferty

BUDYNEK PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY 1000m2 Z PLACEM DO WYNAJĘCIA - działka 38,62ar

Promocyjna cena najmu: 10.000zł/m-c przez pierwsze dwa miesiące.

Lokalizacja: **Głucholazy, ul. Poprzeczna**

- powierzchnia **ok.1000m2**, działka **ok. 39arów** z częściowo utwardzonym placem.

Budynek składa się z hali głównej o powierzchni ok. 253m2, hali 122m2, czterech pomieszczeń magazynowo-produkcyjnych (każdy o powierzchni ok. 80m2) , zaplecza socjalnego (kuchnia) oraz szatni męskiej, szatni damskiej, łazienek (wc + natryski). Dodatkowo powierzchnia 66m2 z osobnym wejściem z zewnątrz może stanowić biuro. Z tyłu budynku szeroka brama wjazdowa.

Ogrzewanie: piec C.O.

Budynek ocieplony; okna PCV. Dach kryty papą.

Teren ogrodzony, przy bramie wjazdowej znajduje się wolnostojący budynek dla ochrony.

Na posesji znajduje się stacja transformatorowa.

- Bardzo dobra lokalizacja: **obszar przemysłowy Głucholaz** - łatwy dostęp z drogi wojewódzkiej nr 411

- dwa przejścia graniczne z Czechami (Głucholazy,Konradów)

- Duża działka stwarzająca wiele możliwości

Cena najmu 17000zł + media (promocyjna cena najmu 10.000zł przez pierwsze dwa miesiące - na czas adaptacji)

Wymagana kaucja.

Nieruchomość dostępna od zaraz.

Gwarantujemy bezpieczeństwo transakcji! Obsługa tej nieruchomości objęta jest licencją państwową nr 13670 oraz ochroną ubezpieczeniową gwarantowaną przez PZU S.A. zgodnie z wymogami ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Zainteresowała Cię ta oferta? Dzwoni! Udzielamy bezpłatnej pomocy kredytowej!

NOTA PRAWNA: Informacje dotyczące opisu oferty podane są przez właściciela nieruchomości, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Oferta dotycząca nieruchomości nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych KC.



Agnieszka Kuśmirska

agnieszka.kusmirska@prosales.pl

+48661712499

ProSales Nieruchomości Księdza Hugona Kołłątaja 17, 45-064 Opole