

Nietuzinkowy dom na sprzedaż



Numer oferty	6760
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	1 110 000 PLN
Powierzchnia	291.75 m ²
Cena za m ²	3 805 PLN / m ²
Liczba pokoi	8

Opis oferty

NOWA CENA

Lokalizacja: Opole, dzielnica Czarnowasy

Opis:

Nowoczesny dom o powierzchni użytkowej 291,75 m², usytuowany na działce o powierzchni 800 m² w spokojnej dzielnicy Czarnowasy w Opolu.

Budynek został wybudowany w 2022 roku i cechuje się wysokim standardem wykonania oraz starannym zastosowaniem wysokiej jakości materiałów.

Strefa dzienna składająca się z otwartej kuchni, jadalni i przestronnego salonu.

Duże schody prowadzące na piętro. Na górze przestronna strefa komunikacyjna, którą można zaadaptować na część rekreacyjną.

Wyposażenie i cechy budynku:

Cegła ceramiczna

Wewnątrz gładź gipsowa

Tynk zewnętrzny dekoracyjny

Dachówka ceramiczna glazurowana

Okna drewniane z roletami

Parapety wewnętrzne oraz zewnętrzne granitowe

Drzwi wejściowe dwuskrzydłowe drewniane

Klimatyzacja

Ogrzewanie: piec na pellet

Ogrodzenie mieszane, metalowe

Układ pomieszczeń:

Parter:

Kuchnia

Salon z jadalnią

3 pokoje

Łazienka

Kotłownia

Wiatrołap

Piętro:

Przestronny hol

4 pokoje

Łazienka

Od strony ogrodu duży taras z zadaszeniem.

Serdecznie zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji lub umówienia się na prezentację.

Gwarantujemy bezpieczeństwo transakcji! Obsługa tej nieruchomości objęta jest licencją państwową nr 13670 oraz ochroną ubezpieczeniową gwarantowaną przez PZU S.A. zgodnie z wymogami ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Zainteresowała Cię ta oferta? Dzwoni! Udzielamy bezpłatnej pomocy kredytowej!

NOTA PRAWNA: Informacje dotyczące opisu oferty podane są przez właściciela nieruchomości, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Oferta dotycząca nieruchomości nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych KC.

Kontakt



Natalia Naglo

n.naglo@prosales.pl

+48665290790

ProSales Nieruchomości Księdza Hugona Kołłątaja 17, 45-064 Opole