

Mieszkanie w centrum miasta



Numer oferty	6663
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	498 000 PLN
Powierzchnia	72.46 m ²
Cena za m ²	6 873 PLN / m ²
Liczba pokoi	4

Opis oferty

~~ZMIANA CENY~~

Mamy przyjemność zaoferować Państwu mieszkanie na sprzedaż położone w samym sercu naszego miasta.

Charakterystyka nieruchomości:

- Powierzchnia mieszkania wynosi 72 m²
- Składa się z czterech pokoi, kuchni, łazienki oraz osobnego WC
- Znajduje się na trzecim piętrze urokliwej kamienicy, która przeszła niedawno pełen remont klatki schodowej

Dodatkowe informacje:

- Ogrzewanie elektryczne rozliczane zgodnie z dwiema taryfami
- Pion kanalizacyjny po wymianie
- Okna drewniane, wymienione 15 lat temu
- Miesięczny czynsz tylko około 550 zł
- Koszty prądu wynoszą około 200-300 zł w lecie i około 600 zł w zimie

To wyjątkowa okazja dla osób poszukujących komfortowego i przestronnego lokum w centralnej lokalizacji. Mieszkanie jest także idealną propozycją pod inwestycję, przez ostatnie 10 lat pokoje były stale wynajmowane.

Serdecznie zachęcam do obejrzenia nieruchomości na żywo.

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji lub umówienia prezentacji.

Gwarantujemy bezpieczeństwo transakcji! Obsługa tej nieruchomości objęta jest licencją państwową nr 13670 oraz ochroną ubezpieczeniową gwarantowaną przez PZU S.A. zgodnie z wymogami ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Zainteresowała Cię ta oferta? Dzwoni! Udzielamy bezpłatnej pomocy kredytowej!

NOTA PRAWNA: Informacje dotyczące opisu oferty podane są przez właściciela nieruchomości, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Oferta dotycząca nieruchomości nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych KC.

Kontakt



Natalia Naglo

n.naglo@prosales.pl

+48665290790

ProSales Nieruchomości Księdza Hugona Kołłątaja 17, 45-064 Opole

