

Budynek mieszkalno - usługowy w super lokalizacji .



Numer oferty	6595
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	410 000 PLN
Powierzchnia	110 m ²
Cena za m ²	3 727 PLN / m ²

Opis oferty

Mamy dla Państwa okazję - przestronny lokal mieszkalno-usługowy o powierzchni około 220 metrów kwadratowych na działce o powierzchni ok 5 arów. Budynek składa się z 5 pomieszczeń, kuchni, łazienki. Wymieniono instalację gazową oraz piec gazowy ,doprowadzono siłę ; nowy dach.

Nieruchomość wymaga modernizacji jednak nowy nabywca będzie miał możliwość dostosować przestrzeń do swoich potrzeb i stworzyć idealne miejsce dla siebie oraz swojego biznesu.

Marzysz o własnym małym przytulnym kawiarnianym kąciuku, pizzerii ?

A może planujesz otworzyć swoje biuro projektowe, czy zakład kosmetyczny?

Tutaj możesz zrealizować swoje najśmielsze wizje! Położenie tej nieruchomości zapewnia wygodne miejsca parkingowe, dzięki którym nie będziesz musiał się martwić o trudności z zaparkowaniem samochodu czy brak miejsc dla gości.

Ta nieruchomość jest wyjątkowa pod wieloma względami, ale przede wszystkim daje Ci nieograniczone możliwości.

Skontaktuj się z nami już dziś, aby umówić się na prezentację i odkryć potencjał, jaki kryje się w tej nieruchomości.

Gwarantujemy bezpieczeństwo transakcji! Obsługa tej nieruchomości objęta jest licencją państwową nr 13670 oraz ochroną ubezpieczeniową gwarantowaną przez PZU S.A. zgodnie z wymogami ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Zainteresowała Cię ta oferta? Dzwoni! Udzielamy bezpłatnej pomocy kredytowej!

NOTA PRAWNA: Informacje dotyczące opisu oferty podane są przez właściciela nieruchomości, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Oferta dotycząca nieruchomości nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych KC.

Kontakt



Agnieszka Kuśmirska

agnieszka.kusmirska@prosales.pl

+48665290790

ProSales Nieruchomości Księdza Hugona Kołłątaja 17, 45-064 Opole