

Budynek z placem przy obwodnicy Opola

Numer oferty	6246
Typ transakcji	Wynajem
Cena	7 500 PLN
Powierzchnia	75 m ²
Cena za m ²	100 PLN / m ²
Liczba pokoi	3

Opis oferty**BUDYNEK USŁUGOWY Z PLACEM DO WYNAJĘCIA - działka 66,5ar**

Do wynajęcia nieruchomość zlokalizowana przy ul. Wrocławskiej 302 i obwodnicy Opola, na którą składa się budynek usługowy o powierzchni ok. 75m2 oraz działka 66,50ar z placem utwardzonym.

Budynek po remoncie w 2016r., składa się z sali sprzedaży, zaplecza socjalnego, łazienki. Na piętrze znajduje się dodatkowa przestrzeń (może być wykorzystana na biuro) oraz łazienka. Ogrzewany pompą ciepła (na parterze ogrzewanie podłogowe, na piętrze grzejniki).

Plac utwardzony, podjazd wybrukowany.

Przygotowane stanowiska ekspozycyjne. W dalszej części działki plac do składowania lub pod parkingi.

Na posesji znajdują się słupy reklamowe (zarówno przy ul. Wrocławskiej jak i od strony obwodnicy Opola) - doskonałe miejsce na reklamę usług Najemcy.

- Bardzo dobra lokalizacja: trasa Opole -Wrocław
- Duże natężenie ruchu samochodowego
- Możliwość reklamy przy obwodnicy Opola
- Duża działka stwarzająca wiele możliwości

Cena najmu: 7500zł (netto) + media (prąd).

Wymagana kaucja.

Nieruchomość dostępna od zaraz.

Gwarantujemy bezpieczeństwo transakcji! Obsługa tej nieruchomości objęta jest licencją państwową nr 13670 oraz ochroną ubezpieczeniową gwarantowaną przez PZU S.A. zgodnie z wymogami ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Zainteresowała Cię ta oferta? Dzwoni! Udzielamy bezpłatnej pomocy kredytowej!

NOTA PRAWNA: Informacje dotyczące opisu oferty podane są przez właściciela nieruchomości, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Oferta dotycząca nieruchomości nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych KC.

Kontakt**Maciej Krawiec**

maciej.krawiec@prosales.pl

+48533308123

ProSales Nieruchomości Księdza Hugona Kołłątaja 17, 45-064 Opole

