

Na sprzedaż domek całoroczny w Turawie

Numer oferty	6068
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	380 000 PLN
Powierzchnia	64.48 m ²
Cena za m ²	5 893 PLN / m ²
Liczba pokoi	3

Opis oferty

Zapraszam Państwa do zapoznania się z ofertą sprzedaży domu letniskowego/ całorocznego w zabudowie szeregowej w Turawie.

Domek o powierzchni 64m² składa się z dwóch poziomów:

Na parterze znajduje się:

- ustawny salon o powierzchni ok. 27 m²,
- kuchnia ok. 6m²,
- łazienka połączona z toaletą, ok. 4,5m²

Poziom I;

- antresola z przeznaczeniem na sypialnię o powierzchni ok. 22 m².
- dodatkowo istnieje możliwość powiększenia antresoli o około 20m².

Stan deweloperski obejmuje:

1. Ściany i sufity istniejące otynkowane tykiem cementowo wapiennym i/lub oklejone płytami G-K, sufity zostaną podwieszone płytami G-K i/lub otynkowane tynkiem gipsowym
2. stolarka zewnętrzna PCV
3. posadzki w betonowe
4. rozprowadzona nowa instalacje elektryczna wraz z gniaздkami
5. zamontowany kominek
6. rozprowadzona nowa instalacja wod-kan,
7. lokal przekazany bez stolarki wewnętrznej,
8. kominy wentylacyjne
9. ściany zewnętrzne ocieplone i otynkowane tynkiem cienkowarstwowym oraz tynkiem imitującym drewno
10. dach pokryty dachówką w kolorze ceglasto-czerwonym z obróbkami
11. drewniana konstrukcja dachu
12. budynek oddany bez schodów wewnętrznych i bez drewnianego tarasu
13. woda doprowadzona ze studni
14. wykonanie chodnika z kostki lub płyt betonowych oraz m-ca n gromadzenia odpady
15. wykonanie podjazdu (m-ca postojowego 2,5x5m) z ekokraty
16. tereny za budynkiem oddzielone płotem ażurowym

Ogrzewanie kominkowe, możliwość zainstalowania pompy ciepła za dodatkową opłatą.

Do jeziora Turawskiego około 450m. Liczne tereny zielone pozwolą na aktywne spędzanie wolnego czasu.

Zapraszam na prezentację

Gwarantujemy bezpieczeństwo transakcji! Obsługa tej nieruchomości objęta jest licencją państwową nr 13670 oraz ochroną ubezpieczeniową gwarantowaną przez PZU S.A. zgodnie z wymogami ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Zainteresowała Cię ta oferta? Dzwoni! Udzielamy bezpłatnej pomocy kredytowej!

NOTA PRAWNA: Informacje dotyczące opisu oferty podane są przez właściciela nieruchomości, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Oferta dotycząca nieruchomości nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych KC.

Kontakt



Maciej Krawiec

maciej.krawiec@prosales.pl

+48533308123

ProSales Nieruchomości Księdza Hugona Kołłątaja 17, 45-064 Opole