

Dom z pracownią cukierniczą

Numer oferty	5692
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	2 100 000 PLN
Powierzchnia	600 m ²
Cena za m ²	3 500 PLN / m ²

Opis oferty

Zapraszam Państwa do zapoznania się z ofertą sprzedaży lokalu użytkowego, w którym w chwili obecnej znajduje się wielopokoleniowy zakład cukierniczy.

Budynek wybudowany został w 1991 roku, a zlokalizowany jest w spokojnej dzielnicy- Chabry.

Powierzchnia budynku to około 600m2, w tym powierzchnia mieszkalna to około 300m2 i powierzchnia zakładu produkcyjnego kolejne 300m2.

W skład powierzchni mieszkalnej wchodzi:

- 6 pokoi- z jednego wyjście na pokaźny taras
- 2 łazienki,
- garderoba,
- prasownia,
- sala gimnastyczna,
- sauna z łazienką.

Na ścianach gładzie, na podłodze parkiet.

Z tyłu budynku do dyspozycji ogród wraz z altaną.

W cenie sprzedaży oprócz nieruchomości klient zostawia dobrze prosperujący warsztat cukierniczy wraz z trzema dzierżawionymi punktami w Centrum Opola.

Polecamy i zapraszamy na prezentację.

Gwarantujemy bezpieczeństwo transakcji! Obsługa tej nieruchomości objęta jest licencją państwową nr 13670 oraz ochroną ubezpieczeniową gwarantowaną przez PZU S.A. zgodnie z wymogami ustawy o gospodarce nieruchomościami.
Zainteresowała Cię ta oferta? Dzwoni! Udzielamy bezpłatnej pomocy kredytowej!

NOTA PRAWNA: Informacje dotyczące opisu oferty podane są przez właściciela nieruchomości, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Oferta dotycząca nieruchomości nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych KC.

Kontakt**Maciej Krawiec**

maciej.krawiec@prosales.pl

+48533308123

ProSales Nieruchomości Księdza Hugona Kołłątaja 17, 45-064 Opole