

Dom na sprzedaż



Numer oferty	1397
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	2 100 000 PLN
Powierzchnia	400 m ²
Cena za m ²	5 250 PLN / m ²
Liczba pokoi	5

Opis oferty

Duży dom w atrakcyjnej dzielnicy Opola na sprzedaż!! Idealny na prowadzenie działalności gospodarczej!

Posiadamy na sprzedaż dom położony przy ul. Wróblewskiego w Opolu.

Dom w pierwszej linii zabudowy, dobrze utrzymany z pięknym ogrodem. Położony jest na ogrodzonej 12 arowej działce.

Na parterze znajduje się: duża kuchnia(ok.38m²),toaleta, 2 pokoje i duży hall.

Na piętrze: 3 pokoje, łazienka, kuchnia.

Suterena (wysokość pomieszczeń:2,20m²):garaż, 3 pomieszczenia, kuchnia, warsztat, toaleta, pralnia, 2 spiżarnie (2x16m²).

Dom posiada nowe instalacje C.O., piece gazowe dwufunkcyjne (na gwarancji), jako trzeci piec na paliwa stałe.W salonie znajduje się stylowy kominek, który oprócz miłej, ciepłej atmosfery tworzy dodatkowe ciepło.

Wszystkie okna plastikowe. Dom posiada duży taras i niezależne wejście z zewnątrz na piętro .

Cała posesja jest ogrodzona.

Dom idealnie nadaje się na biura, gabinety lub np. przedszkole, czy hotelik z punktem gastronomicznym. Obecnie można wygospodarować 3 mieszkania bez większych nakładów finansowych.

CENA DO NEGOCJACJI!!!

ZACHĘCAMY DO ZAPOZNANIA SIĘ Z OFERTĄ W NASZYM BIURZE!

Gwarantujemy bezpieczeństwo transakcji! Obsługa tej nieruchomości objęta jest licencją państwową nr 13670 oraz ochroną ubezpieczeniową gwarantowaną przez PZU S.A. zgodnie z wymogami ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Zainteresowała Cię ta oferta? Dzwoni! Udzielamy bezpłatnej pomocy kredytowej!

NOTA PRAWNA: Informacje dotyczące opisu oferty podane są przez właściciela nieruchomości, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Oferta dotycząca nieruchomości nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych KC.

Kontakt

**Maciej Krawiec**

maciej.krawiec@prosales.pl

+48533308123

ProSales Nieruchomości Księdza Hugona Kołłątaja 17, 45-064 Opole